

Jõelähtme valla üldplaneering

Loo alevik

Möötkava 1 : 10 000

**Üldplaneeringuga kavandatav**

- Maakasutus**
- Keskuse maa-ala (K)
  - Väikeelamu maa-ala (EV)
  - Väikeelamu ning korter- ja ridaelamu maa-ala (EV/EK)
  - Väikeelamu ning pubke- ja virgestusrajatiste maa-ala (EV/PV)
  - Äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala (Ä/T)
  - Parkmetsa maa-ala (HM)
  - Hajaasustusala (HA)
  - Ettepanek tunnistada detailplaneering kehtetuks

- Muud leppemärgid**
- Väärtuslik põllumajandusmaa
  - Tihedasustusala (olemasolev koos laiendustega)
  - Avatud traditsiooniline põllumajandusmaastik Rebala muinsuskaitsealal
  - Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
  - Perspektiivne kohalik tee/eratee/juurdepääsute
  - Suplemiseks sobilik ranna-/kaldaala

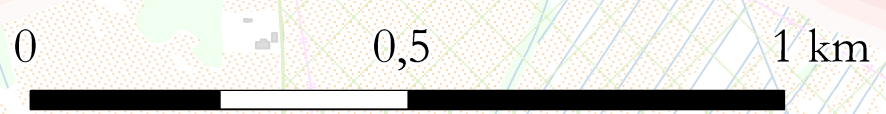
**Taustainfo**

- Muud leppemärgid**
- Valla piir
  - Asustusüksuse piir
  - Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
  - Hoone (ETAK)
  - Katastriüksuse piir (Maa-amet, seisuga 18.06.2014)
  - Ohtlik ettevõtte koos ohualaga
- Teed**
- Põhimaantee
  - Tugimaantee
  - Kõrvalmaantee
  - Kohalik tee/tänav/eratee
  - Raudtee
  - Olemasolev jalgratta- ja jalgte
  - Rail Baltic maakonnplaneeringu trassialternatiivid
  - Riigimaantee kaitsevöönd (50 m äärmise sõiduraja teljest)
- Tehnovõrgud**
- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
  - Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
  - Olemasolev gaasi reguleerijaam
  - 110 - 330 kV elektriliin (Elering)

- Kultuuriväärtused**
- Arheoloogiamälestis
  - Ajaloo- ja arheoloogiamälestis
  - Arhitektuurimälestis
  - Ajaloo- ja arhitektuurimälestis
  - Ajaloomälestis
  - Arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
  - Ajaloo-, arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
  - Piiranguvöönd

- Rebala muinsuskaitseala**
- Rebala muinsuskaitseala piir
- Väärtuslikud maastikud**
- Väärtuslik maastik
  - Rohevõrgustik (Maakonnplaneeringuga määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liiu küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringuga)

- Looduskaitse (EELIS)**
- Kaitseala
  - Järve või vooluveekogu ranna või kalda piiranguvöönd (EELIS, 08.04.2015)
  - Ranna või kalda chituskeelvöönd (Maa-amet, 21.03.2013)



<b>Jõelähtme valla üldplaneering</b>	
Möötkava 1 : 20 000	Kaardi nimi Kaart 5. Loo alevik
Stadium Eskiislahendus	Viimati muudetud 3.05.2016
Konsultant-koostaja	<b>Hendrikson &amp; Ko</b>